



 **SANTAMARIA**
BY LEMANCORE

SALIDA VISITANTES ENTRADA

ALTO



SANTAMARIE

BUSINESS

campus

**Más de 70,000²m de oficinas,
distribuidos en un campus
empresarial de 6 torres**

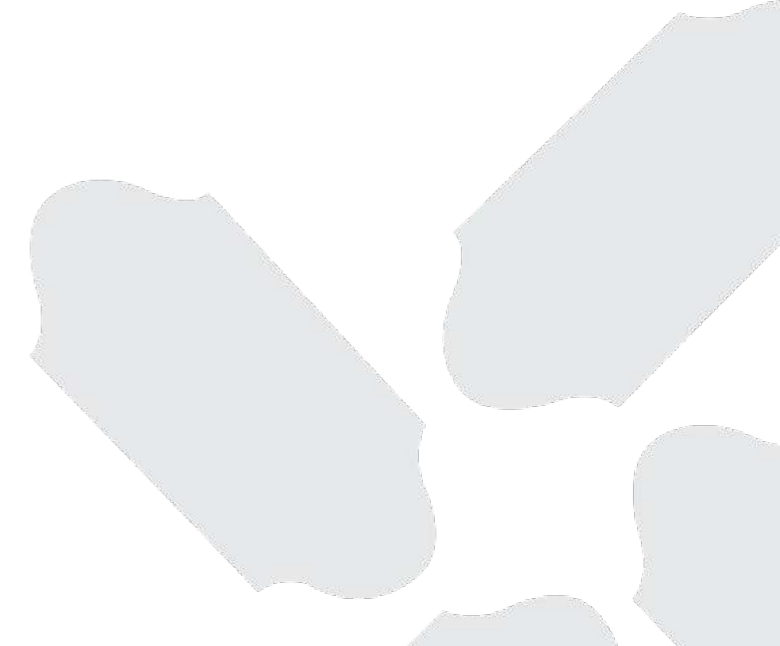






CAMPUS life

- Seguridad 24/7**
- Accesos controlados**
- Green Building**
- Business center**
- Restaurantes y amenidades**
- Atención y mantenimiento**
- Vistas panorámicas**
- Múltiples niveles de estacionamiento**



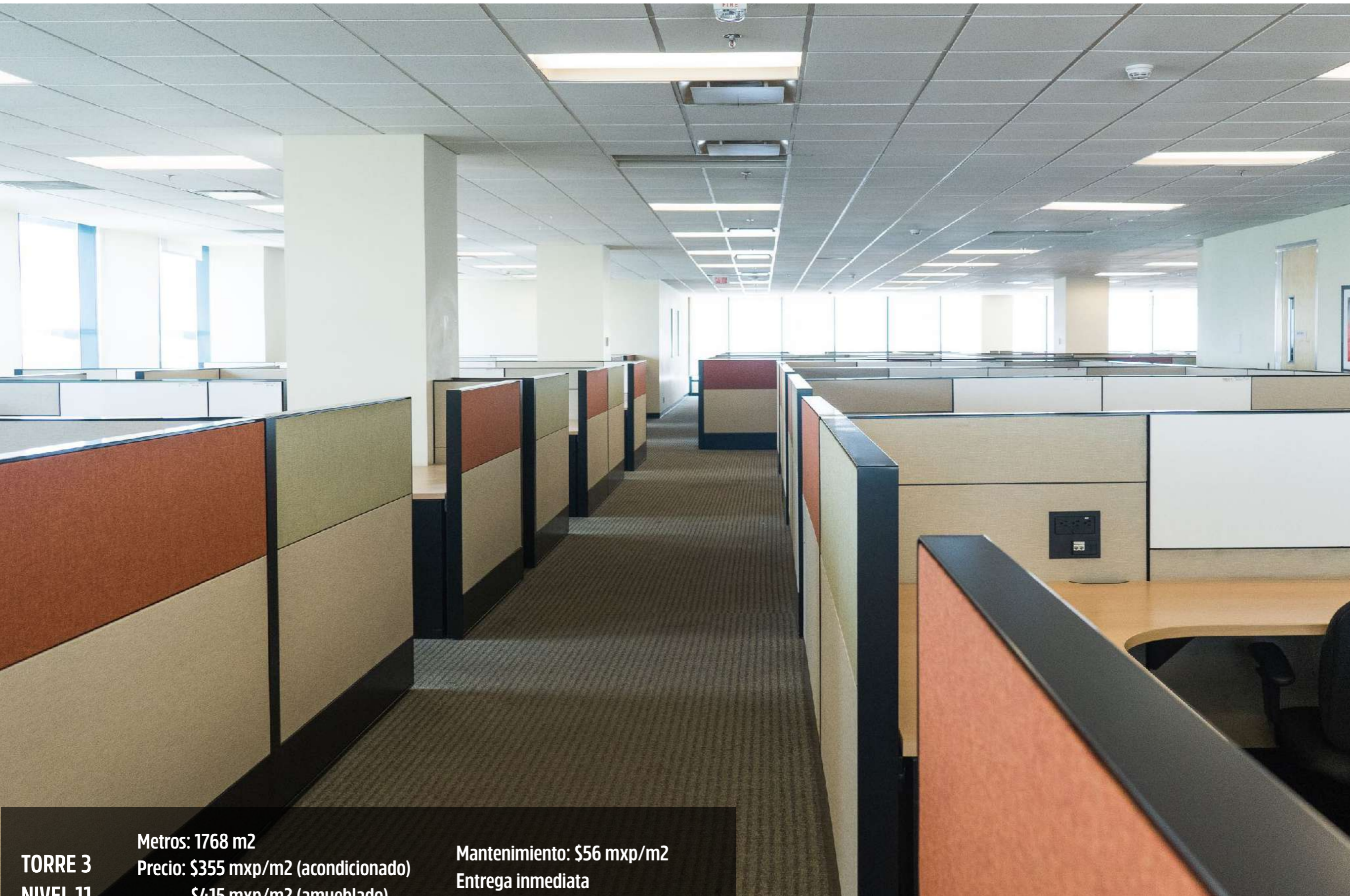


AMENIDADES

Consultorio médico
Restaurantes y cafés
Tiendas de conveniencia
Salón de eventos
Gimnasio
Hotel
Banco

SANTA MARÍA





TORRE 3
NIVEL 11

Metros: 1768 m2
Precio: \$355 mxp/m2 (acondicionado)
\$415 mxp/m2 (amueblado)
Estacionamiento: 70 cajones

Mantenimiento: \$56 mxp/m2
Entrega inmediata
Acabado: Acondicionado/amueblado



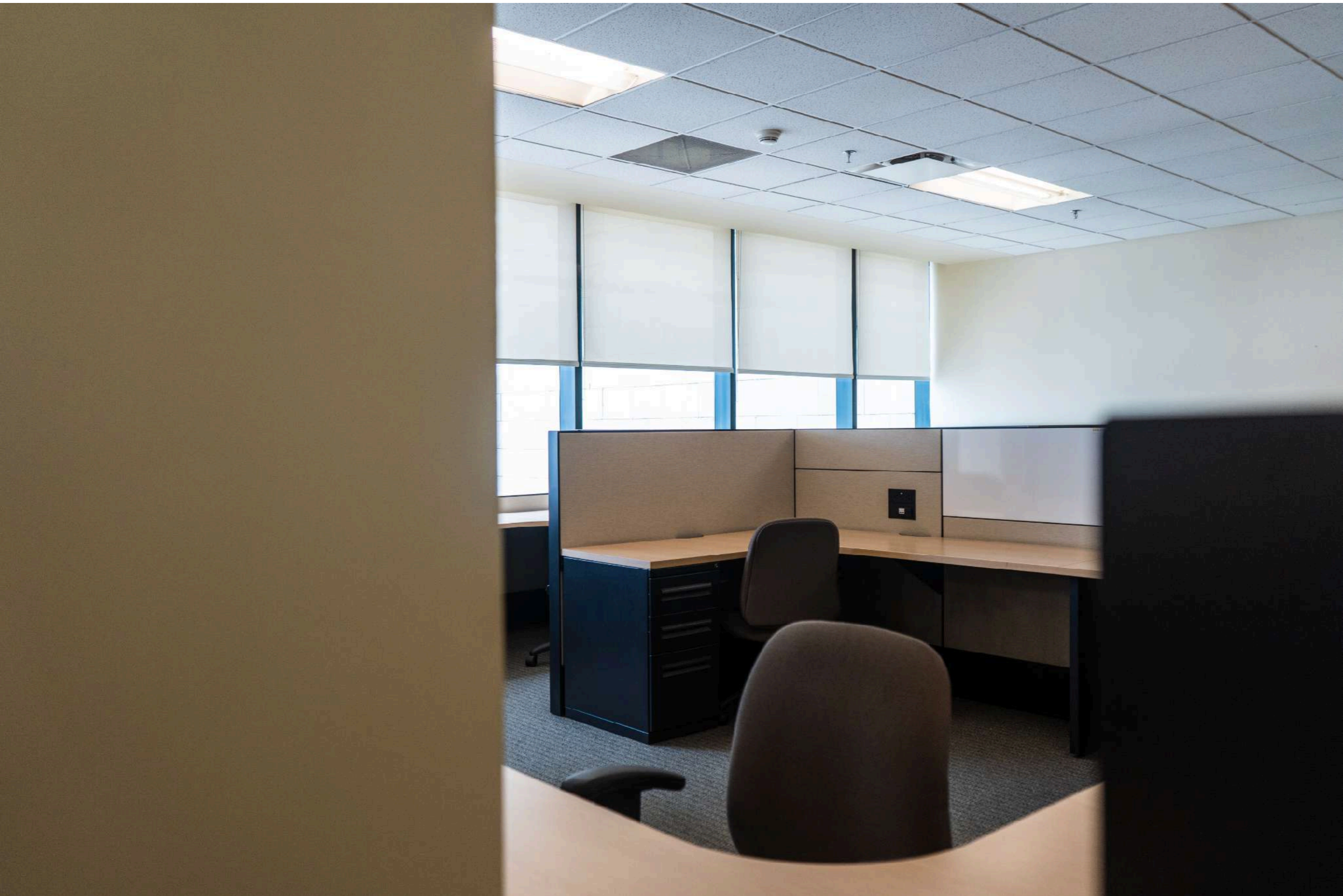




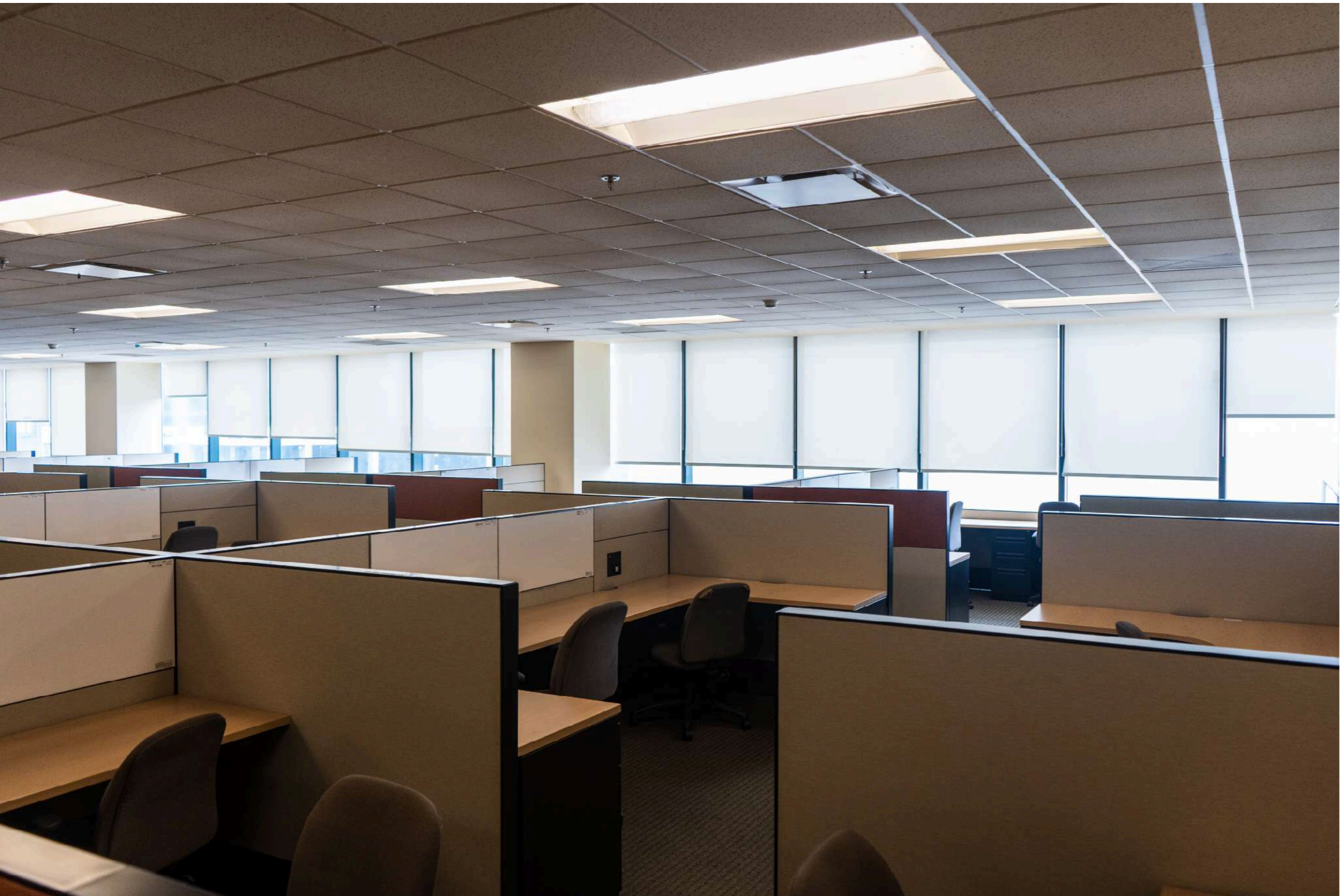


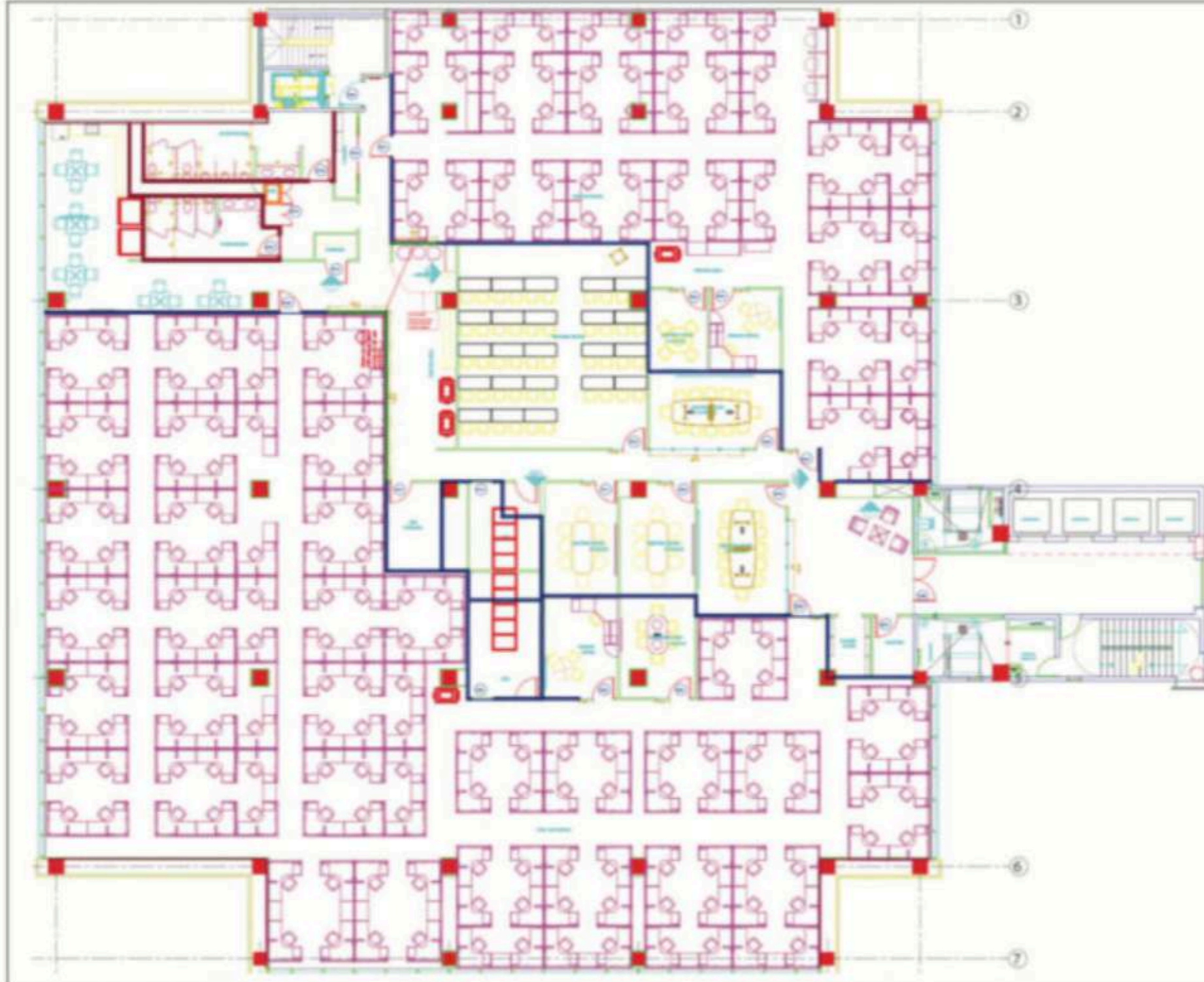












SANTAMARIA



EDIFICIO:
SANTAMARIA TORRE 3

NIVEL - LOCAL:
11-0

AREA NETA RENTABLE:
1,768 m²

METROS ÚTILES:
1,644 m²

ACONDICIONAMIENTO:



LEMAN CORE | LEASE
MANAGEMENT
CORPORATE
REAL ESTATE



 **SANTAMARIA**
BY LEMANCORE

info@lemancore.mx

www.corporativosantamaria.mx

T. 81 8368 5070